

**UCHWAŁA NR II/19/2024
RADY GMINY KRAMSK**

z dnia 27 maja 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Kramsk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13i ust. 1, 2 i art. 13a ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Kramsk

2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice gminy Kramsk, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kramsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marek Lidźbiński

Uzasadnienie

do uchwały nr II/19/2024 Rady Gminy Kramsk z dnia 27 maja 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Kramsk

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Gminy Kramsk podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy.

Granice przystąpienia do sporządzenia planu obejmują obszar całej gminy Kramsk, zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy. Na obszarze gminy nie występują tereny zamknięte inne niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego rozpoczyna procedurę planistyczną zgodną z art. 13i ustawy.

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego gminy podyktowane jest zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 r. Zgodnie z powyższą zmianą 1 stycznia 2026 r. z mocy ustawy utraci moc studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Ustawa wprowadza w jego miejsce nowy akt planowania przestrzennego w postaci planu ogólnego.

Plan ogólny ma określić podział obszaru na strefy planistyczne oraz wskazać gminne standardy urbanistyczne.

Plan ogólny będzie podstawą do sporządzenia planów miejscowych oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Plan ogólny będzie stanowił akt prawa miejscowego.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Kramsk.

Wójt Gminy Kramsk

Andrzej Nowak